

ОБА PHOENIX VALLEY

Строительная компания **TBK TOPRAK GROUP** рада представить вам наш новый комплекс «**ОБА PHOENIX VALLEY**», который будет построен в районе Оба, на участке площадью 7100 кв.м. и будет состоять из 5 блоков по 4 этажа, в общей сложности 72 квартиры. Номер участка 446, парсель 4. Расстояние до моря – 2,5 км

Оба - это один из престижных районов Аланьи, отличается низкоэтажной застройкой. Хорошие песчаные пляжи, живописный променад вдоль моря, вся необходимая городская инфраструктура под рукой, гипермаркет «Метро», торговый центр «Аланиум», множество ресторанов, небольших магазинов, парков и детских площадок, теннисные корты и футбольные поля, новая государственная больница также находится в Обе, кроме того в Обу в ближайшее время переезжает городская администрация в новое здание мэрии. То есть этот район считается инвестиционно привлекательным.

- НАЧАЛО СТРОИТЕЛЬСТВА - 01/05/2021
- ОКОНЧАНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА - 01/08/2022

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О КОМПЛЕКСЕ:

- Общий плавательный бассейн площадью 300 м²
- Горка в бассейне
- Беседки возле бассейна и террасы для принятия солнечных ванн
- Ухоженная зеленая территория и обустроенные места для отдыха на открытом воздухе
- Зоны для барбекю
- Фитнесс зал с современными тренажерами
- Хамам
- Сауна
- Парная
- Массажные кабинеты
- Релакс – зона
- 2 джакузи с подогревом
- Кинозал
- Детская площадка
- Детская игровая комната
- Комната отдыха для взрослых, ТВ салон, бар.
- У каждого садового дублекса есть личный бассейн и часть садового участка
- Парковка (на 62 машины)

- Генератор на случай отключения электричества
- Смотритель-консьерж
- Ночные и дневные камеры наблюдения

РАСПОЛОЖЕНИЕ КВАРТИР В БЛОКАХ:

- В блоках А-В-Д-Е находится по 10 квартир: 2 садовых дублекса (кроме блока В), 1 квартира 1+1, 4 квартиры 3+1, 2 дублекс пентхауса 4+1 и 1 дублекс пентхаус 2+1.
- В блоке В только один садовый дублекс и квартира 2+1.
- В блоке С общее количество квартир – 32. Из них 12 квартир 1+1, 12 квартир 2+1, 4 пентхауса 4+1, 4 пентхауса 2+1.

Всего в 5ти блоках:

- 16 апартаментов 3+1 с отдельной кухней площадью 140 м2
- 13 апартаментов 2+1 с американской кухней площадью 90 м2
- 16 апартаментов 1+1 площадью 55 м2
- 7 садовых дублексов 4+1 площадью 210 м2
- 12 дублексов-пентхаусов 4+1 площадью 190 м2 и 245 м2
- 8 дублексов-пентхаусов 2+1 площадью 115 м2

В апартаментах 1+1 и 2+1 санузлы будут оборудованы системой подогрева полов. В квартирах 3+1 и дублексах 4+1 подогрев полов будет во всех комнатах.

ЦЕНЫ НА КВАРТИРЫ:

- 1+1 ОТ 62000€ ДО 80000€
- 2+1 ОТ 110.000€ ДО 135.000€
- 3+1 ОТ 200.000€ ДО 210.000€
- ДУБЛЕКСЫ 4+1 ОТ 220.000€ ДО 250.000€
- ДУБЛЕКСЫ 2+1 ОТ 127.000€ ДО 130.000€

ВОСПОЛЬЗУЙТЕСЬ БЕСПРОЦЕНТНОЙ РАССРОЧКОЙ ОТ СТРОИТЕЛЬНОЙ КОМПАНИИ ТВК TOPRAK GROUP! ПЕРВЫЙ ПЛАТЕЖ – 40%, РАССРОЧКА ДО ОКОНЧАНИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА.